

Servizi amministrativi
 CH-6808 Torricella
 Telefono 091 935 75 10
 www.torricella-taverne.ch

Torricella-Taverne, 8 aprile 2025

Messaggio municipale

No. 3-2025

che accompagna la richiesta di credito suppletorio di **Fr. 218'159.86** da destinare al finanziamento del sorpasso di credito registrato nell'ambito dei lavori di smaltimento delle acque luride attraverso impianti di fitodepurazione dei rustici e dello smaltimento delle acque meteoriche situati in zona Monti di Torricella (Zone S2 e S3).

RM. No.	351/2025
Data	8 aprile 2025
Dicastero	Ambiente e territorio
Per esame alla Commissione della gestione	

1

Signor Presidente,

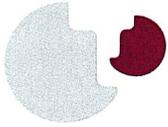
Signore e Signori Commissari e Consiglieri comunali,

tra gli anni 2015 (MM 116/2015) e 2020 (MM132/2020) il Legislativo aveva accordato un credito totale di **Fr. 1'520'000.00** per il nuovo impianto di fitodepurazione per lo smaltimento delle acque luride attraverso impianti di fitodepurazione dei rustici situati in zona Monti di Torricella (Zone S2 e S3) e per la raccolta e smaltimento delle acque meteoriche a protezione delle sorgenti SO14-SO15 ed SO16.

Durante la fase esecutiva, sono emerse alcune modifiche e costi aggiuntivi non previsti nel preventivo iniziale, che verranno illustrati nel dettaglio successivamente.

1. Situazione aggiornata dei costi:

1.1 Situazione uscite credito d'investimento		(c.to 720.5032.003)	
MM 116/2015	Credito votato (Fitodepurazione + Canalizzazioni)	CHF	1'410'000.00
MM 132/2020	Credito votato (Acque meteoriche)	CHF	110'000.00
Totale credito votato		CHF	1'520'000.00
Totale uscite - gennaio 2025		CHF	1'738'159.86
Superamento complessivo		CHF	218'159.86 (+14.35%)



Servizi amministrativi
 CH-6808 Torricella
 Telefono 091 935 75 10
 www.torricella-taverne.ch

1.2 Situazione entrate credito d'investimento		(c.to 720.5032.003)	
sussidio	Sussidio SPAAS Canalizzazione	CHF	203'215.00
sussidio	Sussidio SPAAS Fitodepurazione	CHF	99'133.00
Totale sussidi		CHF	302'348.00
Contributi	Contributo LALIA	CHF	257'105.00
Contributi	Contributi allacciamenti privati	CHF	82'947.00
Totale contributi		CHF	340'052.00
Totale entrate		CHF	642'400.20

2. Riepilogo del superamento dei costi:

Il superamento dei costi è dovuto principalmente a:

Fitodepurazione

- Sistemazione di alcuni sentieri di accesso non previsti in fase di progetto definitivo;
- costruzioni di "cassoni" a protezione della zona dell'impianto di Fitodepurazione;
- maggiori costi di esbosco e interventi con elicottero.

Canalizzazioni

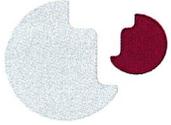
- maggiori costi sostenuti dovuti alla maggior difficoltà di intervento tramite scavi a mano e messe in sicurezza dovuti alla morfologia del terreno;
- ripristino di terreni privati toccati dal passaggio dei collettori e degli allacciamenti;
- ripristino di muretti e recinzioni privati esistenti necessari per il passaggio delle canalizzazioni.

Piazza di giro

- spostamento della piazza di giro in zona Pianone, così da restare fuori dalla zona di protezione delle acque S2;
- ampliamento per una miglior accessibilità e funzionalità della zona;
- miglior spazi di manovra.

Espropri

- maggiori costi dovuti all'acquisto dei terreni necessari (mappali RFD 146 e 174) per la realizzazione dell'impianto di fitodepurazione;
- maggiori costi per l'elaborazione dei necessari atti notarili.

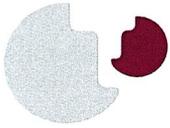


Servizi amministrativi
 CH-6808 Torricella
 Telefono 091 935 75 10
 www.torricella-taverne.ch

Nel dettaglio:

2.1	Parte Fitodepurazione (MM 116/2015)	CHF	86'015.35
	- Impresario costruttore	CHF	64'228.70
	- Azienda forestale	CHF	6'054.84
	- Materiali speciali	CHF	3'825.21
	- Onorari	CHF	24'490.42
	- Costi diversi (sondaggi, pubblicazioni, PFM, etc)	CHF	10'505.84
	- Imprevisti e voci non utilizzate	CHF	-23'089.65
2.2	Parte Canalizzazioni (MM 116/2015)	CHF	64'209.92
	- Impresario costruttore	CHF	63'877.57
	- Onorari	CHF	23'868.93
	- Costi diversi (sondaggi, pubblicazioni, PFM, etc)	CHF	17'511.72
	- Imprevisti e voci non utilizzate	CHF	- 41'048.30
2.3	Parte Espropri (MM 116/2015)	CHF	25'384.95
	- Acquisizioni terreni	CHF	13'089.00
	- Atti notarili	CHF	12'295.95
2.4	Parte Smaltimento acque meteoriche (MM 132/2020)	CHF	9'513.02
	- Impresario costruttore	CHF	15'000.97
	- Imprevisti e voci non utilizzate	CHF	- 5'487.95
2.5	Parte Piazza di giro (non nel MM)	CHF	30'191.01
	- Impresario costruttore	CHF	19'946.30
	- Azienda forestale	CHF	7'013.71
	- Onorari	CHF	3'231.00
3.	Riepilogo maggiori costi sostenuti	CHF	218'159.86
3.1	Parte Fitodepurazione (MM 116/2015)	CHF	86'015.35
3.2	Parte Canalizzazioni (MM 116/2015)	CHF	64'209.92
3.3	Parte Espropri (MM 116/2015)	CHF	25'384.95
3.4	Parte Smaltimento acque meteoriche (MM 132/2020)	CHF	9'513.02
3.5	Parte Piazza di giro (non nel MM)	CHF	30'191.01
3.6	Costi diversi (non nel MM)	CHF	2'845.61

Nota: Nei costi diversi (p.to 3.6) sono inserite le spese sostenute direttamente dal Municipio, ma non riportate nelle tabelle della DL.



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Conclusione

Considerate le motivazioni e le giustificazioni esposte sopra, nonché il fatto che tutte le attività e le relative fatturazioni sono state completate, si richiede la ratifica del sorpasso al fine di chiudere definitivamente l'investimento.

Tutto ciò considerato, il Municipio chiede al Consiglio comunale di

risolvere:

- 1. È concesso un credito suppletorio di Fr. 218'159.86 da destinare al finanziamento del sorpasso di credito registrato nell'ambito dei lavori di smaltimento delle acque luride attraverso impianti di fitodepurazione dei rustici e dello smaltimento delle acque meteoriche situati in zona Monti di Torricella (Zone S2 e S3);**
- 2. il credito relativo sarà registrato sul conto 720.5032.003**
- 3. Trattandosi di un supplemento di spesa non sono previsti ulteriori esborsi e quindi l'investimento sarà da considerare chiuso al momento della deliberazione del Consiglio comunale.**

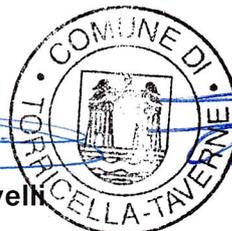
4

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:


Tullio Crivello

Thierry Ronchetti